**Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania prac kominiarskich dla Starostwa Powiatowego w Wołominie**

**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu ……………. r. w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907) pomiędzy Powiatem Wołomińskim, ul. Prądzyńskiego 3, zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą” reprezentowanym przez:

Piotra Uścińskiego – Starostę Wołomińskiego,

Konrada Rytla – Wicestarostę Wołomińskiego,

przy kontrasygnacie Jadwigi Tomasiewicz – Skarbnika Powiatu,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...., zwany w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”, o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującej usługi zgodnie z Harmonogramem prac kominiarskich stanowiącym załącznik 1 do niniejszej umowy:

1. Usunięcie zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (zgodnie z punktem 1 Harmonogramu prac kominiarskich),
2. Rocznego przeglądu kominów wraz z badaniem sprawności wentylacji grawitacyjnej i drożności przewodów (zgodnie z punktem 2 Harmonogramu prac kominiarskich).

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności wymienione w § 1:

1. Usługę, o której mowa w § 1 ust. 1 w terminie od dnia 28.10.2013 r. do dnia 31.10.2013 r.
2. Usługę, o której mowa w § 1 ust. 2 w terminie od dnia 04.11.2013 r. do dnia 08.11.2013 r.

**§ 3**

Za wykonanie czynności wymienionych w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto   
w wysokości:

1. Za wykonanie usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 – **… zł.** (słownie: … złotych … groszy),
2. Za wykonane usługi, o której mowa w § 1 ust. 2 – **… zł** (słownie: … złotych … groszy),

**§ 4**

Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty potwierdzenia odbioru kolejnych etapów przedmiotu umowy, których zakres określa Harmonogram prac stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz po otrzymaniu faktury VAT.

**§ 5**

Wykonawca nie może powierzyć prac wymienionych w § 1 innym osobom bez zgody Zamawiającego.

**§ 6**

W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie, wykonania go wadliwie lub   
w sposób nienależyty Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych lub anulowania umowy bez odszkodowania.

**§ 7**

Kary umowne będą liczone od kwoty wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1 i ust. 2 łącznie w wysokości 1% za każdy dzień wykonania zlecenia po terminie wymienionym w § 2 niniejszej umowy.

**§ 8**

Jakiekolwiek zmiany w umowie mogą być dokonane tylko za pisemną zgodą stron. Strony nie mogą powoływać się na ustalenia pozaumowne.

**§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Miejscowość ……………………, dnia ………………… 2013 roku.

………………………………………

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej

do składania oświadczenia woli

w imieniu Wykonawcy)